



~~Tønder Kommune  
Finans, Opkrævning, Ejendomsskat  
Wegners Plads 2~~

~~6270 Tønder~~

\*\*\*SKATTEBILLET\*\*\*

Åbningstider for telefoner og ekspeditioner: se venligst vor hjemmeside - www.toender.dk  
Telefon: 74929545  
E-mail: ejendomsskat@toender.dk

Modtager

Udskrevet den: 19/06-2023  
Moms-nr.: 29189781

|                                       |                    |                        |
|---------------------------------------|--------------------|------------------------|
| Debitornummer:<br>XXX XX XXXXXX XX XX | Kommunenr.:<br>550 | Ejendomsnr.:<br>017065 |
|---------------------------------------|--------------------|------------------------|

Ejendommens beliggenhed:  
Søndre Industrivej 18

Vurderet areal: 1585  
Anvendt skattegrundlag pr.: 2022 (01/10-2022)

Matrikelbetegnelse:  
TØNDER 670

| Ejendomsværdi                                   | Grundværdi | Stuehusgrundværdi                      | Skattegrundlag |
|---|------------|--|----------------|
| 126.800   | 126.800    |  |                |
| Fradrag i grundværdi for forbedringer           |            | Fritagelse for grundskyld til kommunen |                |
|   |            | 126.800                                |                |
| Del af grundværdi der beskattes i anden kommune |            | Dækningsafgiftspligtig værdi           |                |
|   |            | Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi  |                |

## Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2023

Side 01 af 01

| Specifikation                            | Beløb | Heraf moms |
|--|-------|------------|
| ROTTEBEKÆMPELSE                          | 4,08  |            |
| Beløbet vil ikke blive opkrævet/udbetalt | -4,08 |            |

### MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

**I ALT**

| Rate | Forfaldsdato | Sidste rettidige indb.dag | Ratebeløb | Fakturadato | Moms beløb |
|------|--------------|---------------------------|-----------|-------------|------------|
| 01   | 01/02-2023   | 15/02-2023                | 0,00      | 01/02-2023  | 0,00       |
| 02   | 01/08-2023   | 15/08-2023                | 0,00      | 01/08-2023  | 0,00       |

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

## Betaling:

Du modtager skattebillet og regning hver for sig. Skattebilletten udsendes i december og regningen udsendes 2 gange årligt i januar og juli.

Er du tilmeldt betalingservice, bliver beløbet automatisk trukket fra din bankkonto, og du modtager derfor ingen regning.

Betaling fra udlandet: IBAN nr. DK7930000012336772 - BIC/SWIFT DABADKKK

## Ejerskifte:

Ved ejerskifte vil vi fremsende en skattebillet til køber af ejendommen.

Ændring af skattebeløbet f.eks. ved salg af arealer, vil først ske i skatteåret efter omvurdering. Det betyder, at køber og sælger selv må fordele skattebeløbene indbyrdes indtil da.

**Skorstensfejergift:** Henvendelser og ændringer skal rettes direkte til følgende skorstensfejere:

| Skorstensfejer:    | Adresse:                     | Telefon:               | Mail:                | Område:   |
|--------------------|------------------------------|------------------------|----------------------|---|
| Karl Otto Pilgaard | Murervej 8, 6270 Tønder      | 7472 3557<br>2129 1917 | mail@fejemesteren.dk | <b>Tønder Syd:</b><br>Højer, Tønder, Bredebro,<br>Løgumkloster, Rømø (syd<br>for Småfolksvej)     |
| Bent Kurth         | Herredstoft 6, 6520 Toftlund | 7483 0255<br>4040 6255 | bent@kostogstige.dk  | <b>Tønder Nord:</b><br>Nørre Rangstrup,<br>Skærbæk, Løgumgårde,<br>Rømø (nord for<br>Småfolksvej) |

## Ejendomsskat:

Grundskyld til kommunen pålignes og opkræves af kommunen.

Grundskylden er beregnet på grundlag af grundværdien (grundskatteloftsværdien).

## Ejendomsvurdering/ejendomsværdiskat:

Spørgsmål kan kun ske til SKAT vurderingsstyrelsen, telefon 7222 1818 / 7222 2826

## Kontakt til ejendomsskattekontoret:

Telefon 7492 9545 eller mail [ejendomsskat@toender.dk](mailto:ejendomsskat@toender.dk)