

Tingbogsattest



Udskrevet: 10.11.2022 11:06:22

Ejendom:

Adresse: Skoletoften 1
6780 Skærbæk

BFE-nummer: 9019697

Dato: 18.06.2002
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 1266
Areal: 246 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 18.06.2002
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 0022
Areal: 3749 m²
Heraf vej: 0 m²

Dato: 08.10.2020
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 0922
Areal: 7450 m²
Heraf vej: 0 m²
Matr.nr. notering: 002de4e3-8ba1-4b74-9937-bdf61877ac7d

Dato: 08.10.2020
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2581
Areal: 65298 m²
Heraf vej: 381 m²
Matr.nr. notering: vandareal excl., bb5d1b7f-5645-4ff0-81a5-29e07624173b,
002de4e3-8ba1-4b74-9937-bdf61877ac7d

Dato: 26.10.2022
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2520a
Areal: 83645 m²
Heraf vej: 0 m²
Matr.nr. notering: b4e94fc3-01cf-46df-85d7-f28e9e6f5bba.Vandareal excl m2.

Dato: 20.12.2019
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2582a
Areal: 4993 m²
Heraf vej: 0 m²
Matr.nr. notering: Tidligere matr.nr. 2582, smst., bb5d1b7f-5645-4ff0-81a5-29e07624173b

Dato: 20.12.2019
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244b
Areal: 57485 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Vandareal excl m2, bb5d1b7f-5645-4ff0-81a5-29e07624173b

Dato: 08.10.2020
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2526a
Areal: 15058 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 002de4e3-8ba1-4b74-9937-bdf61877ac7d

Dato: 08.10.2020
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2526b
Areal: 416 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod 002de4e3-8ba1-4b74-9937-bdf61877ac7d

Samlet areal: 238340 m2
Heraf vej: 381 m2

Hovednotering:
Hovednotering: Landbrugsejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 02.05.2011-1002528255

Også tinglyst på:
Antal: 1

Adkomsthavere:
Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:
Kontant købesum: 2.685.560 DKK

Købesummen omfatter beløb til arv/gave:	0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.:	0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse:	0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet:	0 DKK
Købesum i alt:	2.685.560 DKK

Dato for overtagelse: 01.08.2010

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.10.2019-1011329413

Også tinglyst på:
Antal: 1

Adkomsthavere:
Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:
Kontant købesum: 1 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK || Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: | 0 DKK |
| Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet: | 0 DKK |

Købesum i alt: 1 DKK

Dato for overtagelse: 01.01.2019

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.10.2019-1011329557

Også tinglyst på:
Antal: 1

Adkomsthavere:
Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:
Kontant købesum: 1 DKK
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 1 DKK

Dato for overtagelse: 01.01.2019

Dokument:
Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.10.2019-1011329708

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1 DKK
Købesummen omfatter beløb
til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelse.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 1 DKK

Dato for overtagelse:

01.01.2019

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 12.11.2019-1011356140

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1 DKK
Købesummen omfatter beløb

til arv/gave: 0 DKK
Købesummen omfatter
overtagne restancer af skatter
og afgifter eller af andre
ydelser.: 0 DKK
Købesummen omfatter
servitutter, tinglyst på det
købte, der kan forlanges afløst
af en pengeydelse: 0 DKK
Købesummen omfatter beløb
til anlægsbidrag til vej mv., der
er forfaldent til betaling på
tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK
Købesum i alt: 1 DKK

Dato for overtagelse: 01.01.2019

Servitutter

Dokument:
Dato/løbenummer: 25.06.1982-7545-46
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 1

Ledninger:
Forsyning / afløb

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Om
resp se akt
akt
46_E-L_589

Dokument:
Dato/løbenummer: 28.11.1988-14828-46
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 3

Akt nr: 46_B-L_45

Ledninger:
Forsyning / afløb

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Om resp se akt

Dokument:
Dato/løbenummer: 26.06.2008-10771-46
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om fiberkabler og accesshuse, Projekt nr. 30150328,
Vedr matr 2244. Akt: 46_K-L_356

Dokument:
Dato/løbenummer: 17.06.2015-1006483680
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut
Deklaration

Bebyggelse:
Byggeretligt skel

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.10.2019-1011300634
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut
Adgangsret

Også tinglyst på:

Antal: 7

Færdsel:

Adgangsforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Nykredit Realkredit A/S
Cvr-nr.: 12719280

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Dokument:

Dato/løbenummer: 22.01.2020-1011553525
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om 60 kV kabelanlæg

Også tinglyst på:

Antal: 3

Tekniske anlæg:

El: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn:

N1 A/S

Cvr-nr.:

25154150

Dokument:

Dato/løbenummer:

26.06.2020-1011992035

Prioritet:

7

Dokumenttype:

Servitut
Deklaration

Også tinglyst på:

Antal:

1

Tekniske anlæg:

El: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn:

N1 A/S

Cvr-nr.:

25154150

Dokument:

Dato/løbenummer:

23.05.2022-1013919855

Prioritet:

8

Dokumenttype:

Servitut
Deklaration om forsynings-/afløbsledning

Senest påtegnet:

Dato:

29.06.2022 11:08:19

Også tinglyst på:

Antal:

3

Tekniske anlæg:

Afløb: ledninger og tekniske anlæg

Påtaleberettiget:

Navn:

TØNDER SPILDEVAND A/S

Cvr-nr.:

32065767

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi:

4.950.000 DKK

Grundværdi:

4.402.700 DKK

Vurderingsdato:

01.10.2020

Kommunekode:

0550

Ejendomsnummer (BBR-nr.):

008395

Indskannet akt:

Akt nr:

46_E-L_589

Tingbogsattest



Udskrevet: 10.11.2022 11:05:01

Ejendom:

Adresse: Storegade 46
6780 Skærbæk

BFE-nummer: 9019727
Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder

Dato: 20.12.2019
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a
Areal: 15133 m²
Heraf vej: 0 m²
Matr.nr. notering: 2244 omdannet til 2244a, Vandareal incl m², bb5d1b7f-5645-4ff0-81a5-29e07624173b

Hovednotering:

Hovednotering: Samlet ejendom

Noteringer:

Dato: 11.06.2009
Opdelt i 6 ejerlejligheder, der alle er beliggende på matr.
2244a Skærbæk

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Anden adkomst
Dato/løbenummer: 04.04.2014-1005294239

Adkomsthavere:

Navn: Opdelt i 6 ejerlejligheder
Ejerandel: 1 / 1

Servitutter

Dokument:
Dato/løbenummer: 20.07.1992-7898-46
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 501

Akt nr: 46_B-L_620

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om varmforsyning/kollektiv varmforsyning mv

Dokument:
Dato/løbenummer: 18.05.2005-13716-46
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 6

Akt nr: 46_A-L_196

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om fælles mur mv. Vedr 2244

Dokument:
Dato/løbenummer: 29.06.2012-1003682683
Prioritet: 3
Dokumenttype: Vedtægter
VEDTÆGTER

Også tinglyst på:
Antal: 6

Påtaleberettiget:
Navn: Ejerforeningen Skærbæk Fritidscenter
Cvr-nr.: 34528209

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 6
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Dokument:
Dato/løbenummer: 29.10.2019-1011300634
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut
Adgangsret

Også tinglyst på:
Antal: 7

Færdsel:
Adgangsforhold

Påtaleberettiget:
Navn: Nykredit Realkredit A/S
Cvr-nr.: 12719280

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1

Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 2
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 3
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2244a

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 0 DKK
Grundværdi: 0 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0550
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 007435

Indskannet akt:

Akt nr: 46_K-L_356