

Aktuelt tinglyst dokument



Dokument:

Dato/løbenummer: 02.10.2017-1009218063

Servitut:

Senest påtegnet:

02.10.2017 13:21:01

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 12
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264v

Adresse: Rugmarken 14
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264x

Adresse: Rugmarken 57
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264ae

Adresse: Tingbjerg 15
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097b

Adresse: Tingbjerg 17
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097c

Adresse: Tingbjerg 19
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097d

Adresse: Tingbjerg 21
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097e

Adresse: Højervej 7
6261 Bredebro

Landsejerlav: Matrikelnummer:	Husum-Ballum, Ballum 0496
Adresse:	Rugmarken 59 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264ad
Adresse:	Rugmarken 61 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264ac
Adresse:	Rugmarken 63 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264ab
Adresse:	Rugmarken 65 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264aa
Adresse:	Rugmarken 22 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264ø
Adresse:	Rugmarken 18 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264z
Adresse:	Rugmarken 20 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264æ
Adresse:	Rugmarken 16 6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Landeby, Nr. Løgum 0264y
Adresse:	Nørremarken 2 6780 Skærbæk
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Skærbæk Ejerlav, Skærbæk 1726v
Adresse:	Nørremarken 4 6780 Skærbæk
Landsejerlav: Matrikelnummer:	Skærbæk Ejerlav, Skærbæk 1726x
Adresse:	Nørremarken 6 6780 Skærbæk

Landsejerlav:
Matrikelnummer:

Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
1726y

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Servitut tekst:

SERVITUT FOR BYGGEGRUNDE, ENFAMILIEHUSE OG SOMMERHUSE

Servitut for byggegrunde, enfamiliehuse og sommerhuse.

Tønder Kommune pålægger grunden følgende servitut, der begæres tinglyst servitutstiftende med prioritet forud for nuværende og al kommende pantegæld, og hvilken servitut køber og eventuel efterfølgende ejere forpligter sig til at respektere.

§1 Videre salg Stk. 1. Videre salg kan ikke finde sted uden Tønder Kommunes samtykke, før byggeri på grunden er færdigmeldt til Tønder Kommune. Grunden må heller ikke, uden Tønder Kommunes samtykke, reduceres ved udstykning eller arealoverførsel.

§2 Byggepligt og tilbagekøbsret Stk. 1. Køber forpligter sig til at opføre et færdiggjort hus på grunden inden 3 år fra overtagelsesdagen.

Stk. 2. I misligholdelsestilfælde er Tønder Kommune berettiget, men ikke forpligtet, til at kræve grunden tilbageskødet til den af køber betalte pris uden tillæg af renter og uden godtgørelse eller erstatning af nogen art.

Stk. 3. Hvis det kræves, skal grunden tilbageskødes i ubehæftet stand.

Stk. 4. Tinglysningsafgifter og udgifter til grundens reetablering til samme stand som på tidspunktet for Tønder Kommunes salg af grunden til køber samt annonceudgifter, renteudgifter og udgifter til evt. medvirkende ejendomsmægler, skal betales af den tilbageskødende køber.

§3 Påtaleretten Påtaleretten tilkommer Tønder Kommunes kommunalbestyrelse.

§4 Tinglysningsbegæring Stk. 1. Ovenstående bestemmelser begæres tinglyst servitutstiftende forud for pantegæld på ejendommen.

Stk. 2. Servitutbestemmelserne respekterer allerede tinglyste servitutter, herom henvises til ejendommens blad i tingbogen.

Stk. 3. Når byggeriet på grunden er færdigmeldt til Tønder Kommune, kan denne servitut aflyses. Aflysning sker på købers foranledning og for købers regning. Tønder Kommune er påtaleberettiget, og skal derfor godkende aflysningen.

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
Cvr-nr.: 29189781

Følgende servitutter respekteres:

Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 1726x

Dato/løbenummer: 29.10.1979-908430-46
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 26.02.1996-5124-46
Dokumenttype: Servitut

Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 1726y

Dato/løbenummer: 26.05.1964-908428-46
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 06.12.1978-908429-46
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 29.10.1979-908430-46
Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 10.02.1998-3176-46
Dokumenttype: Servitut

Elektronisk akt anmeldelse information:

Anmelder:

ADVODAN Tønder/Toftlund I/S v/L. Nauheimer og S.
Østerby-Jørgensen
Vestergade 14
6270 Tønder
Cvr-nr.: 20164336

Kontaktoplysninger: 64274/pw - Servitut for byggegrund,
pind@advodan.dk

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse indhentet
Kommunalbestyrelsen godkender ved sin underskrift
tinglysning af servituten, jfr. planloven § 42.

Betalt tinglysningsafgift:

1.660 DKK

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 16
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264y

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 20
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264æ

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse:

Rugmarken 18
6240 Løgumkloster
Landeby, Nr. Løgum
0264z

Landsejerlav:

Matrikelnummer:

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse:

Rugmarken 22
6240 Løgumkloster
Landeby, Nr. Løgum
0264ø

Landsejerlav:

Matrikelnummer:

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

.....
Dokumenttype:

Servitut

.....
Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

.....
Ejendom:

Adresse: Rugmarken 65
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264aa

.....
Status:

Tinglyst

.....
Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

.....
Dokumenttype:

Servitut

.....
Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

.....
Ejendom:

Adresse: Rugmarken 63
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264ab

.....
Status:

Tinglyst

.....
Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

.....

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 61
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264ac

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 59
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264ad

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 57
6240 Løgumkloster
Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum
Matrikelnummer: 0264ae

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Tingbjerg 15
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097b

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063

.....

Ejendom:

Adresse: Tingbjerg 17
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097c

.....

Status:

Tinglyst

.....

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

.....

Dokumenttype:

Servitut

.....

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

.....

Ejendom:

Adresse: Tingbjerg 19
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097d

.....

Status:

Tinglyst

.....

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

.....

Dokumenttype:

Servitut

.....

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Tingbjerg 21
6534 Agerskov
Landsejerlav: Agerskov Ejerlav, Agerskov
Matrikelnummer: 1097e

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Højervej 7
6261 Bredebro
Landsejerlav: Husum-Ballum, Ballum
Matrikelnummer: 0496

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Nørremarken 2
6780 Skærbæk
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 1726v

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.10.2017-1009218063

Ejendom:
Adresse: Nørremarken 4
6780 Skærbæk
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 1726x

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype: Servitut

Dato/løbenummer: 02.10.2017-1009218063

Ejendom:
Adresse: Nørremarken 6
6780 Skærbæk
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk

Matrikelnummer: 1726y

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 12
6240 Løgumkloster

Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum

Matrikelnummer: 0264v

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype: Servitut

Dato/løbnummer: 02.10.2017-1009218063

Ejendom:

Adresse: Rugmarken 14
6240 Løgumkloster

Landsejerlav: Landeby, Nr. Løgum

Matrikelnummer: 0264x

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

02.10.2017 13:21:01

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

02.10.2017-1009218063
