



TØNDER KOMMUNE

Salgsvilkår

Indledning

Udbyder Tønder Kommune udbyder en del af matr. 3876 Tønder i offentligt udbud.

Udbudsgrundlag I overensstemmelse med bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 (bilag 1) om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme, har Kommunalbestyrelsen i Tønder Kommune fastsat, at ejendommen udbydes til salg på nedennævnte vilkår.

Beskrivelse af grunden

Beliggenhed Matr. 3876 Tønder er beliggende i den østlige del af Tønder syd for Ndr. Landevej 37a og vest for Ndr. Landevej 41 i Tønder (bilag 2).

Grundareal Arealet for matr. 3876 Tønder er jf. tingbogsattesten (bilag 3) 4.838 m². Arealet, der udbydes til salg, vil efter udstykning udgøre ca. 4.000 m².

Da grunden, der udbydes til salg, endnu ikke er udstykket og endeligt opmålt, skal køber acceptere mindre ændringer i arealets størrelse. Købesummen reguleres i forhold til det endelige opmålte areal og det afgivne bud.

Tilstand

Jordbund Kommunen er ikke bekendt med jordbundsforholdene.

Grunden overtages, som den er og forefindes, og som besat af køber med de på grunden værende hegn, træer, beplantninger, forsyningsledninger m.m. Overtagelse sker uden garanti eller ansvar fra kommunens side for jordbundens egnethed til bebyggelse, herunder jordbundens beskaffenhed for så vidt angår bæreevne, forurening og fortidsminder.

Endvidere overdrages grunden uden ansvar for kommunen for forekomster i jorden af bygningsrester, ledninger, rør, træerødder, dræn, afvandingsanlæg, tidligere diger, evt. forurening og lignende, og sælger deltager ikke i udgifter til oprensning og bortskaffelse heraf.



TØNDER KOMMUNE

Sælger fraskriver sig ansvaret for eventuel forurening på grunden, hvorfor køber ikke kan gøre mangelindsigelser af nogen art gældende i anledning af eventuel konstateret forurening, ej heller selv om miljømyndighederne gyldigt måtte foretage pålæg om at foretage oprensning.

Ovennævnte bestemmelse om jordbundsforhold og forurening omfatter ethvert mangelskrav, som køber måtte kunne gøre gældende, herunder erstatning og/eller eventuelt forholdsmæssigt afslag, idet der ved fastsættelsen af prisen for det overdragne er taget hensyn hertil.

Køber kan på eget initiativ og for egen regning foretage undersøgelser af grunden inden et eventuelt køb for at sikre sig, at eventuelle bygningers ønskede placeringer på grunden er mulige.

Der ydes ingen garanti mod flyvehavre eller bjørneklo.

Forurening

Tønder Kommune har i 2022 bestilt en miljø og geoteknisk screeningsundersøgelse af jordbundsforholdene på matr. 3876. Der er lavet en rapport på undersøgelsen (bilag 4). Denne viser, at der udelukkende er påvist lettere forurenede jord på matriklen.

Lettere forurenede jord bliver ikke kortlagt af regionen, og har derfor ikke betydning for anvendelsen af arealet. Der er heller ikke krav til, at lettere forurenede jord skal fjernes.

Det skal dog bemærkes, at:

- Hvis der flyttes jord fra matriklen skal det anmeldes til Tønder Kommune.
- Lettere forurenede jord, kan ikke frit anvendes i alle sammenhænge.

Region Syddanmark har på nuværende tidspunkt ingen oplysninger om jordforureninger på den pågældende matrikel. (bilag 5).

Matriklen er omfattet af områdeklassificering. Den er fritaget for analysepligt ved jordflytning.

Fortidsminder

Museum Sønderjylland har forundersøgt grunden og har kunnet konstatere, at der på planområdet ikke findes spor efter væsentlige jordfaste fortidsminder (bilag 6). Det betyder, at grunden kan anvendes uden risiko for, at støde på væsentlige, jordfaste fortidsminder.



TØNDER KOMMUNE

Det kan oplyses, hvis det alligevel skulle ske, er det Museum Sønderjylland, der skal afholde udgiften til udgravning af disse.

Sø- og åbeskyttel- Seslinie m.v.

Grunden er omfattet af Naturbeskyttelseslovens § 16 om sø- og åbeskyttelseslinier. Ændringer her vil kræve en dispensation fra kommunen.

Der er registreret et beskyttet vandløb på tværs af arealet, men det er fejlregistreret, og grøften løber udenfor grunden.

Naturgasledning/ Lyslederkabel

På den vestlige og sydlige del af grunden er tinglyst en naturgasledning. Servitut kan ses på bilag 11, mens placering kan ses af bilag 7.

På den nordøstlige del af grunden er tinglyst en lyslederkabel. Servitut og placering kan ses under bilag 11.

Vejadgang

Vejadgang skal ske via kommunevejen litra 7000 by Tønder (bilag 8).

Zonestatus

Arealet er beliggende i byzone.

Forsyning

Tilslutningsafgifter

Tilslutningsafgifter til forsyningsvirksomheder: kloak, el, vand, telefon, varme, antenne m.v. er ikke indeholdt i købesummen og betales af køber efter gældende takst, når ejendommen tilsluttes. Der henvises til at søge oplysning om takster og leveringsbestemmelser samt betalingsbetingelser hos forsyningsselskaberne.

Stikledninger til el, drikkevand, evt. varme, antenne og afløb til spildevand skal hentes fra kabelskabe og brønde som anvises af aktuelle forsyningsselskaber. Køber betaler udgiften herfra.

Hovedledninger vedligeholdes fremover af forsyningsselskaberne, stikledninger vedligeholdes af grundejer.

Kloak

Området er planlagt spildevandskloakeret. Sanitært spildevand og eventuel processpildevand skal afledes til Tønder Forsynings spildevandssystem. Afledning af processpildevand kræver en tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven. Tag- og overfladevand skal håndteres på egen grund. Eksempelvis ved



TØNDER KOMMUNE

nedsivning eller udledning til vandløb (begge løsninger vil kræve en tilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

Kloaktilslutningsbidrag til Tønder Forsyning A/S betales særskilt efter gældende takst, når ejendommen tilsluttes. Der betales et bidrag pr. påbegyndt 800 m². Køber rekvirerer stikket ved Tønder Spildevand A/S, hvorefter betalingen falder.

Der henvises i øvrigt til Betalingsvedtægten for spildevandsanlæg i Tønder Kommune.

EI

Eltilslutningsbidrag betales særskilt efter gældende takst til Elselskabet N1.

Elledninger til grunden ejes af N1, som også fremover ejer, driver og vedligeholder elnettet i udstykningen. Kontakt N1 via en el-installatør ved tilslutning til el for tilslutning m.v. Køber kan efterfølgende frit vælge elleverandør.

Vand

Vandtilslutningsbidrag betales særskilt efter gældende takst, når ejendommen tilsluttes. Kontakt Tønder Vand A/S (del af Tønder Forsyning A/S) ved tilslutning af vand.

Anvendelse

Plangrundlag og tilladelser

Grunden er omfattet af bestemmelserne i byplanvedtægt 6 for Tønder Kommune (bilag 10).

I henhold til byplanvedtægtens bestemmelser må arealet kun anvendes til erhvervsformål. Der må kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves industri- og større værkstedsvirksomhed, entreprenør- og oplagsvirksomhed samt forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende erhverv, eller som efter Kommunalbestyrelsens skøn naturligt finder plads i området.

Køber erklærer sig bekendt med gældende byplanvedtægt m.m. for det erhvervede erhvervsjord.

Grundens anvendelse og bebyggelse skal være i overensstemmelse med byplanvedtægten, kommuneplanen og byggeloven og det til enhver tid gældende bygningsreglement.

Nødvendige tilladelser og godkendelser til købers anvendelse af grunden, kræves indhentet af køber.



TØNDER KOMMUNE

Ethvert ansvar over for myndigheder og civile vedrørende arealets benyttelse påhviler køber, og køber bærer risikoen for, at ejendommen kan anvendes til det af køberen påtænkte formål.

Grunden må ikke tages i brug, før de nødvendige tilladelser er udstedt.

Fredskovspligt

Grunden er ikke et fredskovspligtigt areal.

Forpagtning/ lejemål

Grunden overtages fri for forpagtning/lejemål.

Servitutter

Køber overtager grunden med de samme rettigheder, byrder, servitutter og forpligtelser, hvormed den har tilhørt Tønder Kommune og tidligere ejere, i det omfang denne handel ikke ændrer disse forhold.

Der henvises til tingbogsattest og ejendommens blad i tingbogen (bilag 3).

Køber erklærer at være bekendt med tinglyste servitutter (bilag 11).

Forkøbsret

På grunden er tinglyst en servitut (tinglyst 7. november 1979) med en forkøbsret til Staten – Landbrugsstyrelsen. I mail af 5. januar 2023 (bilag 12) har Landbrugsstyrelsen meddelt, at de ikke ønsker at gøre brug af forkøbsretten, og de vil sørge for aflysning af servituten.

Servitut om videre- salg og frist for ud- førelse af projekt

Køber er inden berigtigelse af handlen forpligtet til at tinglyse servitut om videresalg, frist for udførelse af projekt (bilag 13).

Når de for projektet nødvendige indretninger er udførte og virksomheden er i drift, kan den på ejendommen tinglyste servitut om videresalg og frist for udførelse af projekt aflyses. Aflysning sker på købers foranledning og for købers regning. Tønder Kommune er påtaleberettiget, og skal derfor godkende aflysningen.

Afvanding, dræn og vandløb

Udstykningen er foretaget på tidligere landbrugsjord, og der kan forekomme uregistrerede drænledninger, som Tønder Kommune ikke har kendskab til. Drænledninger er i henhold til vandløbsloven et privat vandløb, og er dermed grundejerens ansvar. Hvis der under gravearbejde på grunden stødes på private vandløb, dræn, andre afvandingsrør eller åbne grøfter,



TØNDER KOMMUNE

skal det undersøges om, andre har interesse i dem. Hvis andre har interesse, skal vandløbsmyndigheden kontaktes.

Ved terrænreguleringer skal der tages højde for afstrømmende overfladevand. Vandets naturlige/hittidige forløb på terræn må ikke ændres, så det løber nye steder hen, uden forudgående tilladelse. Vandløbsmyndigheden kan kontaktes på email: vandloeb@toender.dk og telefon: 74 92 92 92.

Ledninger

Der kan være nedgravede ledninger, kabler, rør m.v. på grunden. Køber skal respektere eksisterende ledningsanlæg m.v., og opfordres til at indhente ledningsoplysninger i Ledningsregistret (LER) inden påbegyndelse af byggeri. Sælger fralægger sig ethvert ansvar for oplysninger om ledningerne, og om ledningerne er indtegnet korrekt.

Øvrige forhold

Andre oplysninger Ejendomsdatarapport er vedlagt (bilag 14).

Retablering ved skader/oplag af byggematerialer Køber skal sikre sig, at dennes entreprenører ikke kører hen over de andre parceller, grønne områder eller anlagte stier o. lign. Ved beskadigelse af vejarealer, grønne arealer, herunder også skelpæle, opkørsler, gadebelysning o. lign., retableres disse for købers regning.

Sti- og vejarealer samt grønne arealer må ikke benyttes til oplag af byggematerialer, til henstilling af containere, maskiner, køretøjer m.m. eller til placering af postkasser eller andre permanente anlæg. Dette skal forblive på egen grund.

Der gøres særligt opmærksom på, at overskudsjord fra byggeri på grunden skal bortskaffes, det må ikke efterlades i udstykningen, på fællesarealer eller på usolgte grunde.

Økonomi

Byggemodningsudgifter

Udgifter til overkørsel, stikledninger og byggemodning indenfor skel betales af køber. Placering af overkørsel til grunden skal godkendes af kommunens vejmyndighed. Tønder Kommune betaler for etablering af en standard overkørsel på 6 m, hvor der er et ubefæstet areal fra vejkant til skel. En evt. asfaltrampe betales af Tønder Kommune de steder, hvor der er kantsten. Køber betaler for evt. forstærkningsarbejde af fortov og flisebelægning.

Lån

Grunden overdrages uden lån.



TØNDER KOMMUNE

Gæld udenfor købesummen	Der overtages ingen gæld udenfor købesummen.
Ejendomsvurdering	<p>Den offentlige ejendomsvurdering for hele matr. 3876 Tønder er 387.000 kr. (bilag 15).</p> <p>Når de ca. 4.000 m² er udstykket som en selvstændig matrikel, vil der blive foretaget en ny ejendomsvurdering.</p>
Ejendomsskat mm.	<p>Kommunal fritagelse for ejendomsskat (grundskyld) bortfalder ved salg. Køber skal betale ejendomsskat fra udgangen af kvartalet efter overtagelsesdatoen Hvis grunden ikke er selvstændig vurderet, f.eks. ved udstykning, vil afregning ske via en refusionsopgørelsen indtil grunden er selvstændig vurderet. Ejendomme vurderes hvert andet år - boligejendomme i lige år, mens erhvervsejendomme vurderes i ulige år.</p> <p>Kopi af ejendomsskattebillet 2022 for den samlede ejendom vedlægges til orientering (bilag 16).</p>
Finansiering	Arealet sælges kontant, hvorfor køber selv skal sørge for fornøden finansiering.

Tilbud

Mindsteprisen	Mindsteprisen for arealet er 25,00 kr. pr. m ² inkl. moms, i alt ca. 100.000 kr. inkl. moms.
Projektforslag	<p>Projektforslag skal indeholde</p> <ul style="list-style-type: none">○ Forslag til anvendelse af ejendommen○ Beskrivelse af projektet og idéerne bag dette○ Tids- og handleplan for gennemførelse af projektet. <p>Det præciseres, at projektforslaget af tilbudsgiver skal beskrives på en let og forståelig måde så, det er muligt for Tønder Kommune at træffe en afgørelse ud fra projektforslaget.</p> <p>Projektforslaget skal udarbejdes på dansk. Bilagsmateriale af generel karakter må være på engelsk, tysk, svensk eller norsk.</p>
Tilbud	<p>Ved afgivelse af købstilbud erklærer køber:</p> <ul style="list-style-type: none">- at have besigtiget og godkendt grunden,- at have læst og accepteret disse salgsvilkår, inklusive bilag.



TØNDER KOMMUNE

Tilbud afgives på vedlagte tilbudsblanket (bilag 17), som sammen med projektforslag sendes eller afleveres i lukket kuvert mærket "**Tilbud vedr. matr. 3876 Tønder**" til Tønder Kommune, Ejendomme, att.: Guri Alm, Wegners Plads 2, 6270 Tønder.

En anden mulighed er, at tilbudsblanketten sendes med digital post ved at klikke på linket herunder:

<https://post.borger.dk/?logon=borger&function=inbox&mailboxid=3528>

Log på med NemID/MitID eller gå ind på hjemmesiden: Borger.dk. Vælg din digitale postkasse. Vælg ny post og søg Tønder Kommune og herefter Grundsalg som modtager.

Tønder Kommune skal modtage budet senest onsdag den 8. februar 2023.

Der er ikke adgang til at overvære tilbudsåbningen.

Tilbud der ikke er udfærdiget på den særlige tilbudsblanket, ikke angiver en fast kontantpris, indeholder forbehold eller kontantpris på andre vilkår end anført i nærværende udbudsmateriale, vil ikke komme i betragtning. Et tilbud, der eksempelvis lyder på: " 5.000 kr. over højstbydende", betragtes som ugyldigt. Tilbuddet skal lyde på et præcist kontant beløb.

Senest 2 måneder efter åbningen af tilbuddene får hver tilbudsgiver meddelelse, om kommunen agter at videreføre salgsforhandlingerne på grundlag af de indkomne tilbud.

Kommunen er ikke forpligtet til at sælge grunden til den udbudte pris. Tilbudsgiver kan ikke byde under den fastsatte mindstepris, men må gerne afgive et højere købstilbud end mindsteprisen.

Kommunen forbeholder sig retten til at vælge mellem de indkomne tilbud eller helt at forkaste dem alle. Salg til en tilbudsgiver, der ikke har afgivet det højeste tilbud, kan ske, såfremt der herved varetages en saglig, kommunal interesse.

Vælger kommunen at videreføre salgsforhandlingerne med en af tilbudsgiverne, meddeles der samtidig de øvrige tilbudsgivere afslag på deres tilbud.

Tilbudsgiverne er bundet af deres bud i 2 måneder.



TØNDER KOMMUNE

Dette gælder ikke, hvis tilbuddet er forkastet eller afslået, jfr. ovenfor.

Ingen tilbudsgiver kan rejse noget krav mod kommunen, hvis kommunen opgiver at videreføre salgsforhandlingerne.

Er grunden ikke solgt efter budrunden på 4 uger, er den fortsat til salg.

Bedømmelse

Der vil blive indgået købsaftale med den tilbudsgiver, der efter Tønder Kommunes vurdering har afgivet det samlet set mest fordelagtige købstilbud for Tønder Kommune.

Tønder Kommune vurderer de indkomne købstilbud på følgende konkurrenceparametre:

- Den tilbudte købspris
- Indholdet og kvaliteten af tilbudsgivers projektforslag.

Tønder Kommune vil foretage en samlet vurdering. Beslutningen om valg af køber sker på baggrund af denne og efter endelig godkendelse i Tønder Kommunes Økonomiudvalg.

Købesum

Tønder Kommunes grunde sælges kun mod kontant betaling, hvorfor køber selv skal sørge for fornøden finansiering.

Købesummen forfalder uden yderligere påkrav til betaling senest syv bankdage efter, at køber har modtaget acceptskrivelsen fra sælger.

Betaling skal ske ved deponering på en særskilt deponeringskonto i Danske Bank i Tønder Kommunes navn. Sælger opretter deponeringskontoen og oplyser køber om kontonummer.

Køber kan i stedet for at deponere købesummen vælge at stille en bankgaranti.

Bankgarantien skal stilles på sædvanlige vilkår og erstattes af kontant deponering på overtagelsesdagen.

Hvis købesummen ikke er deponeret, eller der er stillet en bankgaranti senest syv dage efter modtagelsen af acceptskrivelsen, forrentes købesummen efter bestemmelserne i rentelovens § 5 herom med den til enhver tid gældende officielle udlånsrente, som Nationalbanken har fastsat henholdsvis pr. d. 1. januar og d. 1. juli det pågældende år med et tillæg på 8 %. Dette gælder også, hvis



TØNDER KOMMUNE

en bankgaranti ikke er erstattet af købesummen på overtagelsesdatoen.

Der vil blive reguleret i købesummen for afvigende m², der kan opstå i forbindelse med landinspektørens endelig opmåling af grunden.

Inden jordarbejde og byggeri på grunden påbegyndes, skal købesummen være deponeret, byggetilladelse skal være modtaget, og udstykningen af grunden skal være godkendt af Tønder Kommune.

Overtagelse

Grunden overtages efter nærmere aftale, dog senest løbende måned + 2 måneder efter kommunens accept af tilbuddet.

Ansvarsfraskrivelse

Grunden overdrages uden ansvar for Kommunen, således at køber skal acceptere, at der ikke kan gøres mangelindsigelse af nogen art gældende, hverken i form af erstatning, forholdsmæssigt afslag eller ved at hæve handlen. Kommunens ansvarsfraskrivelse omfatter mangler, uanset om sådanne er synlige eller af skjult karakter, herunder bl.a. også eventuelle mangler af enhver art vedrørende grundens jordbundsforhold, bygningsegnethed samt forurening.

Det påhviler tilbudsgiver for egen regning og risiko at udarbejde eventuelle supplerende undersøgelser.

Omkostninger

Omkostninger til egne undersøgelser af grunden betales af køber.

Udgifter til overkørsel, stikledninger og byggemodning indenfor skel betales af køber.

Omkostninger til overkørslen fra vejbelægningens kant og ind til skel mod privat grund betales af sælger.

Tinglysningsafgift vedrørende skøde betales af køber.

Udstedelse og tinglysning af skøde betales af køber.

Tinglysningsafgift vedrørende tinglysning af servitut om videresalg, og frist for udførelse af projekt betales af køber.

Udstedelse og tinglysning af servitut om videresalg, og frist for udførelse af projekt betales af køber.



TØNDER KOMMUNE

Udarbejdelse af reguleringsopgørelse og refusionsopgørelse betales af køber.

Handlens berigtigelse i øvrigt betales af køber.

Alle udstykningsomkostninger til landinspektør betales af køber. Sælger kan, såfremt køber ønsker det, foranledige udstykningen igangsat.

Ved kontanthandel bærer køber selv alle omkostninger og risici ved en efterfølgende finansiering af grundkøbet.

Vederlag og omkostninger til sælgers evt. rådgivere betales af sælger.

Vederlag til købers rådgivere betales af køber.

Der ydes ingen godtgørelse til køber for udarbejdelse af tilbud.

Berigtigelse

Udstedelse af og tinglysning af skøde varetages af køber.

Tinglysning af servitut om videresalg og frist for udførelse af projekt varetages af køber.

Udarbejdelse af refusionsopgørelse varetages af køber.

Handlens berigtigelse i øvrigt varetages af køber.

Frister for berigtigelse

Købers advokat er pligtig til at have skødet klar til sælgers og købers signering senest 7 dage før overtagelsesdagen.

Når det digitale skøde fremsendes til underskrift hos Tønder Kommune, skal der være plads til, at to tegningsberettigede fra Tønder Kommune kan underskrive skødet.

Sælger og køber er pligtig til at signere endeligt skøde senest på overtagelsesdagen.

Det er aftalt, at købers advokat skal anmelde skødet til tinglysning senest 7 dage efter overtagelsesdagen.

Køber er berettiget til at kræve endeligt skøde, når alle betalinger og evt. garantistillelser er sket som forudsat i købsaftalen, og når eventuelle øvrige betingelser er opfyldt.

Hvis køber eller dennes rådgivers forhold medfører forsinkelse af frigivelse af købesummen, skal købesummen fratrukket



TØNDER KOMMUNE

beløb anvendt til indfrielse af sælgers eksisterende lån, forrentes med den til enhver tid fastsatte rentesats iht. rentelovens § 5, stk. 1 for forsinkelsesperioden. I beløbet fratrækkes rente tilskrevet deponeringskontoen i forsinkelsesperioden.

Er overdragelsesdokumenterne og/eller refusionsopgørelsen mangelfulde eller foreligger disse ikke ved den aftalte frist ifølge købsaftalen, er sælger berettiget til enten at kræve, at køber anvender ejendomsmægler/bestallingshavende advokat, eller at sælgers rådgiver/bestallingshavende advokat færdiggør berigtigelsen af handlen for købers regning. Hvis dokumenterne herefter ikke foreligger eller foreligger i en form, der giver berettiget anledning til indsigelser senest 8 dage efter, at sælger/sælgers rådgiver har rykket for dokumenterne eller gjort indsigelser mod indholdet af disse, kan sælger uden yderligere varsel iværksætte udarbejdelse af dokumenterne for købers regning. Bestemmelsen gælder uanset, om køber anvender ejendomsmægler/bestallingshavende advokat til berigtigelsen.

Betingelser

Handlen er betinget af, at køber kan opnå de nødvendige tilladelser og godkendelser til brug for gennemførelse af købers projekt, og at Kort- og Matrikelstyrelsen godkender udstykningen.

Såfremt betingelserne ikke kan opfyldes, bortfalder handlen, og begge parter tilbageleverer, hvad de har modtaget uden yderligere krav mod hinanden. Den deponerede købesum med tilskrevne renter tilbagebetales til køber.



TØNDER KOMMUNE

Bilagsfortegnelse

for matr. nr. 3876 Tønder ejerlav.

Bilag 1: Bekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021 om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme

Bilag 2: Kort over areal, der sælges og kort over placering af matr. 3876 Tønder i forhold til Tønder by

Bilag 3: Tingbogsattest for matr. 3876 Tønder

Bilag 4: Miljø- og geoteknisk screeningsrapport

Bilag 5: Attest fra Region Syddanmark vedr. forurening

Bilag 6: Arkæologisk udtalelse fra Museum Sønderjylland

Bilag 7: Kort over gasledning

Bilag 8: Kort over vejforsyning

Bilag 9: Kort over vejdirektoratets projekter

Bilag 10: Byplanvedtægt 6 for Tønder Kommune

Bilag 11: Tinglyste servitutter

Bilag 12: Mail fra Landbrugsstyrelsen vedr. forkøbsret

Bilag 13: Servitut om videresalg og frist for udførelse af projekt

Bilag 14: Ejendomsdatarapport

Bilag 15: Ejendomsvurdering

Bilag 16: Ejendomsskattebillet 2022

Bilag 17: Tilbudsblanket