

Servitut



Ejendom:

Adresse: Drosselvej 7
6792 Rømø
Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1436

Adresse: Vestergade 4
6792 Rømø
Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1535

Adresse: Vestergade 4
6792 Rømø
Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1536

Ejer:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
Cvr-nr.: 29189781
Sagsreference: 68928/PIND

Ejer:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
Cvr-nr.: 29189781

Ejer:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
Cvr-nr.: 29189781

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder
Cvr-nr.: 29189781

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2

Cvr-nr.: 6270 Tønder
29189781

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder

Cvr-nr.: 29189781

Påtaleberettiget:

Navn: Tønder kommune
Wegners Plads 2
6270 Tønder

Cvr-nr.: 29189781

Anmoder:

Navn: ADVODAN Tønder/Toftlund I/S v/L. Nauheimer, S. Østerby-
Jørgensen og M. Warming Nissen
Vestergade 14
6270 Tønder

Cvr-nr.: 20164336

Andet:

Andet

Servitut tekst:

Servitut om pligt til helårsbeboelse

Servitut om pligt til helårsbeboelse

Tønder Kommune pålægger grunden følgende servitut, der begæres tinglyst servitutstiftende med prioritet forud for nuværende og al kommende pantegæld, og hvilken servitut køber og eventuel efterfølgende ejere forpligter sig til at respektere.

Det på grunden opførte beboelseshus må alene anvendes til helårsbeboelse og en anvendelse som fritidshus, sommerbolig eller lignende, er ikke tilladt. Køber og evt. senere ejere af grunden er forpligtet til straks efter opførelsen selv eller ved lejer at ibrugtage og derefter fremtidig at anvende beboelseshuset til helårsbeboelse.

Påtaleretten tilkommer Tønder Kommunes Kommunalbestyrelse.

Følgende servitutter**respekteres:**

Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1436

Servitutter tinglyst til og med 22.04.2014 respekteres.

Erklæringer:

Planloven - kommunalbestyrelsens tilladelse ikke nødvendig
Kommunalbestyrelsens tilladelse efter planloven er uforholdsmæssig
/ikke nødvendig, da:
Det er Tønder Kommune som ejer ejendommen.

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

ADVODAN Tønder/Toftlund I/S v/L. Nauheimer, S. Østerby-
Jørgensen og M. Warming Nissen
Vestergade 14
6270 Tønder
20164336

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Pia Wind Gram,
74721010
pind@advodan.dk

Anmelders sagsnummer:

68928/PIND

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.750 DKK

Afgiftspligtigt beløb:

0 DKK

Storkundenummer:

20164336
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Vestergade 4
6792 Rømø
Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1536

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

10.09.2021 14:00:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

10.09.2021-1013246749

Ejendom:

Adresse: Drosselvej 7
6792 Rømø
Landsejerlav: Kirkeby, Rømø
Matrikelnummer: 1436

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

10.09.2021 14:00:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbnummer:

10.09.2021-1013246749

Ejendom:

Adresse: Vestergade 4

Landsejerlav: 6792 Rømø
Matrikelnummer: Kirkeby, Rømø
1535

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

10.09.2021 14:00:57

Dokumenttype:

Servitut

Dato/løbenummer:

10.09.2021-1013246749
