



~~Tønder Kommune  
Borgerservice - Ejendomsskat  
Kongevej 57  
6270 Tønder~~

Åbningstider for telefoner og ekspeditioner: se venligst vor hjemmeside - www.toender.dk  
Telefon: 7492 9136 eller 7492 9138.  
Betalning kan ske til bankkonto: 7990-2307036, betalingservice eller home-banking.  
E-mail: toender@toender.dk

Modtager	5500300069007
Tønder kommune	<b>B</b>
Kongevej 57	
6270 Tønder	

Udskrevet den:	Moms-nr.:	Sorteringsnummer:
15/12-2011	29189781	07 00000 003262
Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
056 12 003599 04 06	550	003599

Ejendommens beliggenhed:  
Østerende 12-14 (6280)

Vurderet areal:	Vurderingsår:
1917	2010 (02/10-2010)

Matrikelbetegnelse:  
HØJER 631

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Grundskatteløftværdi
1.000.000	211.000		
Fradrag i grundværdi for forbedringer	Fritagelse for grundskyld til kommunen		
	211.000		
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune	Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	
	789.000		

## Skatter og afgifter m.m. af fast ejendom - 2012

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
ROTTEBEKÆMPELSE	17,93	

Beløbet vil ikke blive opkrævet

Hvis ejendommen er tilmeldt betalingservice, vedlægges indb.kort ikke

**MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:**

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsstidspunktet.

**I ALT**

17,93 0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2012	15/02-2012	8,97	01/02-2012	0,00
02	01/08-2012	15/08-2012	8,96	01/08-2012	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr, som sædvanligvis opkræves på næste års skattebillet.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

**Ved ejerskifte: Husk at aflevere skattebillet og evt. indbetalingskort til den nye ejer, samt evt. afmelding til Betalingservice.**

## Betaling og betalingssteder:

### Ejere, som er tilmeldt pengeinstitutternes betalingservice:

Ratebeløbene trækkes automatisk på ejerens konto i pengeinstituttet den sidste rettidige indbetalingsdag i henhold til omstående.

Indbetalingskort er derfor ikke vedlagt.

### Ejere, som ikke er tilmeldt pengeinstitutternes betalingservice:

Indbetaling kan ske på postkontorer og pengeinstitutter på vedlagte giroindbetalingskort. Ejere, som efter modtagelsen af giroindbetalingskortene, ønsker at blive tilmeldt pengeinstitutternes betalingservice, bedes rette henvendelse til deres pengeinstitut medbringende giroindbetalingskortene.

Hvis sidste rettidige indbetalingsdato falder på en lørdag, søn- eller helligdag, er sidste rettidige indbetalingsdag første hverdag herefter.

### Vedr. Homebanking:

Ønsker du at betale via Homebanking, vær da opmærksom på følgende:

Af hensyn til den rette identifikation af ejendommen er det vigtigt, at du benytter de rigtige indbetalingskort, da identifikationen/læselinjen ikke er ens på 1. og 2. rate.

### Manglende betaling:

Ved manglende betaling vil der blive udsendt rykkerskrivelse. Ved fortsat manglende betaling oversendes sagen til tvangsinddrivelse ved SKAT, hvilket vil medføre yderligere omkostninger.

### Rentetillæg:

Ved betaling efter sidste rettidige indbetalingsdag påløber renter med 0,5 % pr. påbegyndt måned regnet fra forfaldsdagen. Påløbne renter ved for sen indbetaling vil blive opkrævet sammen med næste års ejendomsskat.

### Rykkergebyr:

Ved udsendelse af rykker/oversendelsesbrev opkræves et gebyr på kr. 250 for hver rykker/oversendelsesbrev.

### Skorstensfejerafgiften:

Tønder Kommune er delt op i to distrikter. Henvendelser og ændringer skal rettes til følgende skorstensfejermestre:

<b>Tønder syd:</b> Højer, Tønder, Bredebro, Løgumkloster, Rømø (syd for Småfolksvej)	Karl Otto Pilgaard Murervej 8 6270 Tønder	Tlf. 74 72 35 57 Mobil: 21 29 19 17
<b>Tønder nord:</b> Nørre Rangstrup, Skærbæk Løgumgårde, Rømø (nord for Småfolksvej)	Bent Kurth Jægerskoven 67 6520 Toftlund	Tlf. 74 83 02 55 Mobil: 40 40 62 55