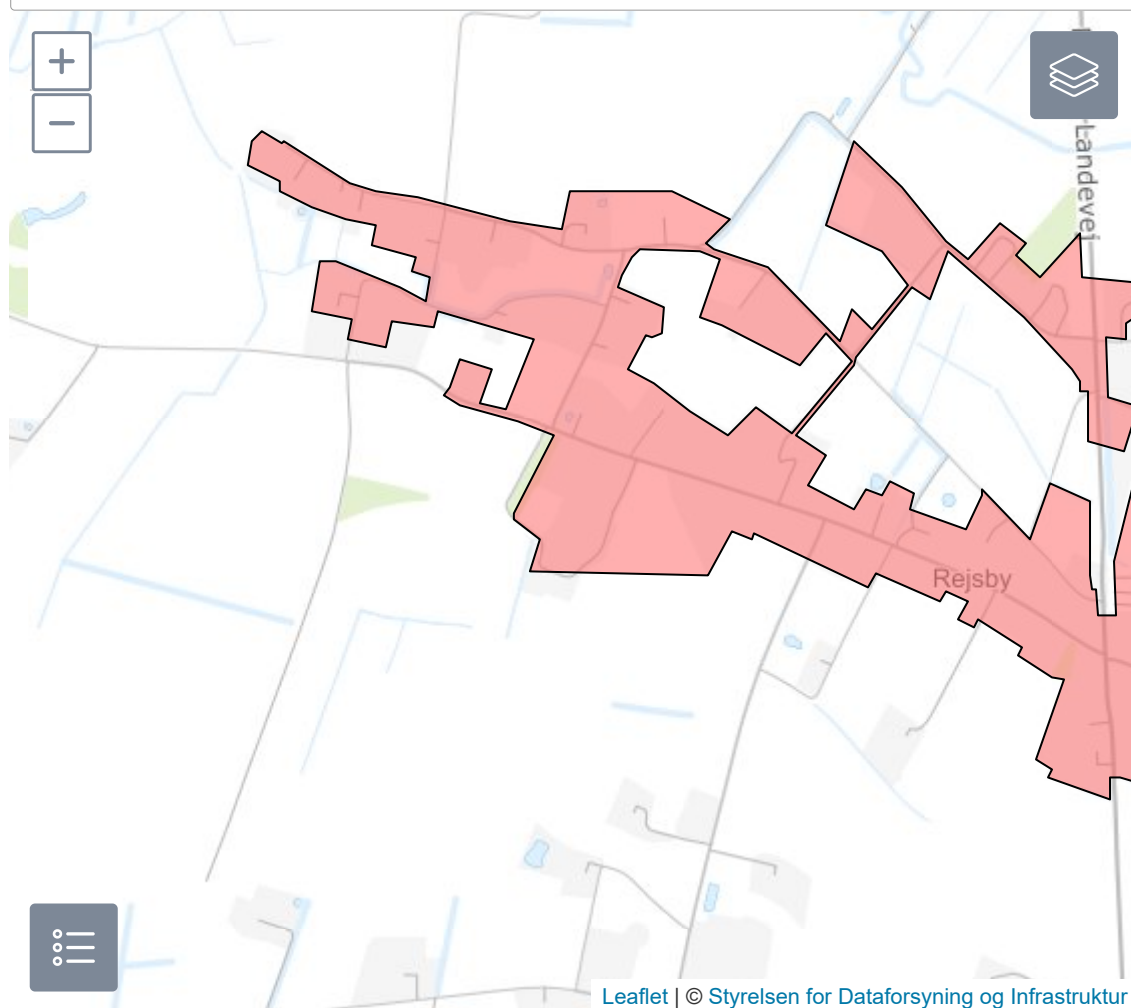
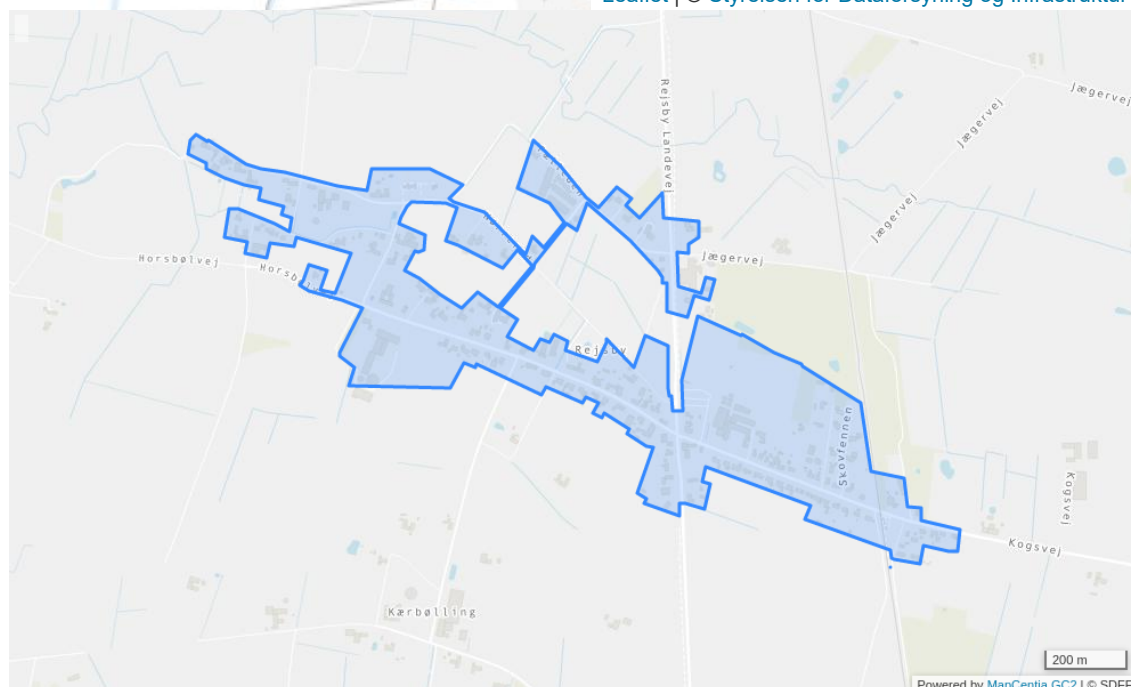


# 553.21.1 - Rejsby

Søg efter adresse



Leaflet | © Styrelsen for Dataforsyning og Infrastruktur



## Bestemmelser

Status:

Vedtaget

Plannavn

Rejsby

Plannummer

553.21.1

Generel anvendelse

Blandet bolig og erhverv

Maksimal bebyggelsesprocent

30% beregnet ud fra den enkelte ejendom

Max. antal etager

1.5

Max. bygningshøjde

8.5

Udstykningsforbud

Udstykning er tilladt inden for rammeområdet

Minimums udstykningsstørrelse

700

Anvendelse

Område til blandet bolig og erhverv

En sammensætning af boliger, jordbrugspareller, erhverv, liberalt erhverv, servicevirksomheder, offentlige formål, mindre feriecentre og service funktioner som f. eks. institutioner, butikker og restauration.

Miljøklasse 1-3

Bemærkning til zonestatus

Eksisterende: landzone

Fremtidig: landzone

Lokalplaner

Delvist LP 808

Delvist LP 904

## Særlige bestemmelser

Ny bebyggelse skal respektere den oprindelige landsbystruktur.

Der kan etableres mindre feriecentre på op til 50 sengepladser i tiloversblevne bygninger.

Ejendomme der anvendes til landbrug, skovbrug, dambrug og lign. kan have en bygningshøjde over de 8,5 meter.

Der kan etableres enkeltstående butikker.

Dagligvarebutikker kan opføres med et maksimalt bruttoetageareal på 500 m<sup>2</sup>.

Områdets samlet ramme til butiksformål er 500 m<sup>2</sup> bruttoetageareal. Dette gælder både ved nybyggeri og ved omdannelse af eksisterende bebyggelse til butiksformål.

## Specifik anvendelse

Boligområde, Kontor- og serviceerhverv, Område til offentlige formål, Ferie- og kongrescenter, Butikker, Daginstitutioner

## Kontakt

Tønder Kommune  
Wegners Plads 2 6270 Tønder  
Tlf. 74 92 92 92  
E-mail: [toender@toender.dk](mailto:toender@toender.dk)

[INDEKS NOTSET](#)

[SITEMAP](#)

[UDSKRIV](#)

[PDF VERSION NOTSET](#)

[LÆS HØJT](#)

COWI PLAN

© 2019 Tønder Kommune