



~~Tønder Kommune~~
~~Finans, Opkrævning, Ejendomsskat~~
~~Wegners Plads 2~~

~~6270 Tønder~~

Åbningstider for telefoner og
ekspeditioner: se venligst vor
hjemmeside - www.toender.dk
Telefon: 74929545
E-mail: ejendomsskat@toender.dk

Modtager

Udskrevet den: 09/05-2019
Moms-nr.: 29189781

Debitornummer:	Kommunenr.:	Ejendomsnr.:
XXX XX XXXXXX XX XX	550	020406

Ejendommens beliggenhed:
Over Jerstalvej 239

Vurderet areal: 891
Vurderingsår: 2017 (01/10-2017)

Matrikelbetegnelse:
RANGSTRUP, AGERSKOV 91

Ejendomsværdi
67.600

Grundværdi
67.600

Stuehusgrundværdi

Grundskatteloftværdi

Fradrag i grundværdi for forbedringer

Fritagelse for grundskyld til kommunen
67.600

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune

Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2019

Side 01 af 01

Specifikation	Beløb	Heraf moms
ROTTEBEKÆMPELSE	2,79	
Beløbet vil ikke blive opkrævet/udbetalt	-2,79	

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2019	15/02-2019	0,00	01/02-2019	0,00
02	01/08-2019	15/08-2019	0,00	01/08-2019	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige
indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og rest-
gæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Indbetaling:

Du kan betale ejendomsskat via betalingsservice, via netbank eller mit betalingsoverblik.

Er du tilmeldt betalingsservice, bliver beløbet automatisk trukket fra din bankkonto og overført til Tønder Kommunes konto, og du modtager derfor ingen regning.

Du kan tilmelde regningen til betalingsservice via netbank, ved henvendelse til din bank, via borger.dk eller via mit betalingsoverblik på Tønder Kommunes hjemmeside. De oplysninger du skal bruge ved tilmeldingen står nederst på regningen.

OBS! Er ejendommen **ikke** tilmeldt betalingsservice modtager du en regning i din **digitale postkasse** til hhv. 1. og 2. rate ca. 10 dage før forfaldsdato.

Betaling fra udlandet: IBAN nr. DK7930000012336772 - BIC/SWIFT kode: DABADKKK

Renter:

Hvis du ikke betaler ratebeløbet til tiden, tillægges der rente pr. påbegyndt måned fra forfaldsdagen.

Rykkergebyr:

Ved udsendelse af rykker opkræves et gebyr på 250 kr.

Kontakt til ejendomsskattekontoret:

Telefon 74929545 eller mail: ejendomsskat@toender.dk

Skorstensfejerafgift: Henvendelser og ændringer skal rettes direkte til følgende skorstensfejere:

Skorstensfejer:	Adresse:	Telefon:	Mail:	Område:
Karl Otto Pilgaard	Murervej 8, 6270 Tønder	74723557 21291917	mail@fejemesteren.dk	Tønder Syd: Højer, Tønder, Bredebro, Løgumkloster, Rømø (syd for Småfolksvej)
Bent Kurth	Herredstoft 6, 6520 Toftlund	74830255 40406255	bent@kostogstige.dk	Tønder Nord: Nørre Rangstrup, Skærbæk, Løgumgårde, Rømø (nord for Småfolksvej)

Ejendomsskat:

Ejendomsskatten (Grundskyld til kommunen) pålignes og opkræves af kommunen. Grundskylden er beregnet på grundlag af grundværdien (grundskatteloftsværdien).

Ejendomsværdiskat:

Ejendomsværdiskatten beregnes af ejendomsværdien af **SKAT** og opkræves via din forskudsskat. Har du spørgsmål til ejendomsværdiskatten, eller til ejendomsvurderingen, skal du kontakte **SKAT** på tlf. nr. 7222 1818.

Ejendomsvurdering:

Det er **SKAT** som er vurderingsmyndighed og derfor dem du skal kontakte på tlf. 7222 2826 såfremt du har spørgsmål til din vurdering.