



Tønder Kommune
Finans, Opkrævning, Ejendomsskat
Wegners Plads 2

6270 Tønder

SKATTEBILLET

Åbningstider for telefoner og
ekspeditioner: se venligst vor
hjemmeside - www.toender.dk
Telefon: 74929545
E-mail: ejendomsskat@toender.dk

Modtager

Udskrevet den: 10/11-2022
Moms-nr.: 29189781

Debitornummer: xxx xx xxxxxx xx xx	Kommunenr.: 550	Ejendomsnr.: 007435
---------------------------------------	--------------------	------------------------

Ejendommens beliggenhed:
Storegade 46 (6780)

Vurderet areal: 15133
Anvendt skattegrundlag pr.:

Matrikelbetegnelse:
SKÆRBÆK EJERLAV, SKÆRBÆK 2244a

Ejendomsværdi	Grundværdi	Stuehusgrundværdi	Skattegrundlag
---------------	------------	-------------------	----------------

Fradrag i grundværdi for forbedringer Fritagelse for grundskyld til kommunen

Del af grundværdi der beskattes i anden kommune Dækningsafgiftspligtig værdi Fritaget dækningsafgiftspligtig værdi

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2022

Side 01 af 01

Specifikation

Beløb

Heraf moms

Dækket af kontonr.: 000310075000

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2022	15/02-2022	0,00	01/02-2022	0,00
02	01/08-2022	15/08-2022	0,00	01/08-2022	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og restgæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Betaling:

Du modtager skattebillet og regning hver for sig. Skattebilletten udsendes i december og regningen udsendes 2 gange årligt i januar og juli.

Er du tilmeldt betalingservice, bliver beløbet automatisk trukket fra din bankkonto, og du modtager derfor ingen regning.

Betaling fra udlandet: IBAN nr. DK7930000012336772 - BIC/SWIFT DABADKKK

Ejerskifte:

Ved ejerskifte vil vi fremsende en skattebillet til køber af ejendommen.

Ændring af skattebeløbet f.eks. ved salg af arealer, vil først ske i skatteåret efter omvurdering. Det betyder, at køber og sælger selv må fordele skattebeløbene indbyrdes indtil da.

Skorstensfejergift: Henvendelser og ændringer skal rettes direkte til følgende skorstensfejere:

Skorstensfejer:	Adresse:	Telefon:	Mail:	Område:
Karl Otto Pilgaard	Murervej 8, 6270 Tønder	7472 3557 2129 1917	mail@fejemesteren.dk	Tønder Syd: Højer, Tønder, Bredebro, Løgumkloster, Rømø (syd for Småfolksvej)
Bent Kurth	Herredstoft 6, 6520 Toftlund	7483 0255 4040 6255	bent@kostogstige.dk	Tønder Nord: Nørre Rangstrup, Skærbæk, Løgumgårde, Rømø (nord for Småfolksvej)

Ejendomsskat:

Grundskyld til kommunen pålignes og opkræves af kommunen.

Grundskylden er beregnet på grundlag af grundværdien (grundskatteloftsværdien).

Ejendomsvurdering/ejendomsværdiskat:

Spørgsmål kan kun ske til SKAT vurderingsstyrelsen, telefon 7222 1818 / 7222 2826

Kontakt til ejendomsskattekontoret:

Telefon 7492 9545 eller mail ejendomsskat@toender.dk