

Tingbogsattest



Udskrevet: 20.01.2022 08:48:35

Ejendom:

Adresse: Nørre Skærbækvej 16
6780 Skærbæk

BFE-nummer: 9019596

Dato: 25.02.2003
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 0027
Areal: 65669 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 18.06.2002
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2557
Areal: 34466 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 18.06.2002
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2531
Areal: 21882 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 14.01.2021
Landsejerlav: Skærbæk Ejerlav, Skærbæk
Matrikelnummer: 2529a
Areal: 60000 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 57825099-dd6b-4661-8a4d-466b32e840b8

Samlet areal: 182017 m2
Heraf vej: 0 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde

Dato/løbenummer: 19.04.2021-1012845837

Adkomsthavere:

Navn: Tønder kommune
Cvr-nr.: 29189781
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 3.893.562 DKK
Købesum i alt: 3.893.562 DKK

Købesum begrundelse:

Ejendommen er ikke særskilt vurderet. Ejendommen er under udstykning. Værdien af ejendommen på anmeldelsestidspunktet udgør efter sælgers bedste skøn kr. 3.893.562,00.

Dato for overtagelse:

01.01.2019

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 25.10.1940-907002-46
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om oversigt mv

17.07.2006: Aflyst på matr 27

10.11.2006: Aflyst på matr 72, 279, 292, 435

Astrup og 2529, 2556, 2557 og 2559 Skærbæk

Akt
46_B-L_175

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.09.1966-907005-46

Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 2

Ledninger:
Forsyning / afløb

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Akt
46_B-L_175

Dokument:
Dato/løbenummer: 05.11.1976-907009-46
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:
Antal: 4

Akt nr: 46_M-L_93

Bebyggelse:
Byggelinie

Andet:
Andet

Tillægstekst:
Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.11.1976-907010-46
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4
Akt nr: 46_B-L_166

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 17.11.1976-72296-46
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4
Akt nr: 46_B-L_587

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om adgangsbegrænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.12.1978-907011-46

Prioritet: 6

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 46_L-L_528

Færdsel:

Adgangsforhold

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om adgangsbegrænsning mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.1979-345-46

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om jordbrugsmæssig drift mv

Akt

46_B-L_175

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.08.1979-907012-46

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dok om byggelinier mv, akt A110 Abild

AKT
46_A-T-ABI_110

Dokument:

Dato/løbenummer: 07.11.2002-29724-46
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr 27

Akt
46_B-L_175

Dokument:

Dato/løbenummer: 04.07.2007-11261-46
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 14

Akt nr: 46_B-L_175

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

Vedr matr 2432

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 10.100.000 DKK
Grundværdi: 4.016.700 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020

Kommunekode: 0550
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 010101

Indskannet akt:

Akt nr: 46_B-L_175