

SØNDERJYLLANDS AMT

AMTSGÅRDEN, SKELBÆKVEJ 2, 6200 AABENRAA, TLF. 74 33 50 50, TELEFAX 74 33 51 51

UDVALGET FOR TEKNIK OG MILJØ



Thoma Petersen,
Slusevej 10,
6280 Højer.

INDGÅET
- 6 AUG. 1993
HØJER BYRÅD
Sekretariat

J. nr.

8-70-21-1-517-4-93

Sagsbehandler.

Karin Schmidt

Dato

5. august 1993

De har gennem Højer kommune søgt om tilladelse til at udvide eksisterende cafeteribygning på matr. 26 Margrethe Kog, Højer.

Cafeteriet udvides med 24,7 m² mod syd, således at en del af serveringsterrassen inddrages i cafeteribygningen.

Arealet er omfattet af § 15 (strandbeskyttelseslinie) og § 16 (å-beskyttelseslinie) i lov om naturbeskyttelse.

Højer kommune har anbefalet det ansøgte.

Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening har tilkendegivet, at der ikke bør ske flere udvidelser i området.

Trafikministeriet har ingen bemærkninger til udvidelsen.

Amtets udvalg for teknik og miljø har i dag behandlet Deres ansøgning og i henhold til § 65, stk. 3 besluttet at give dispensation fra § 15 og § 16 i lov om naturbeskyttelse, idet udvalget mener, at en mindre tilbygning til eksisterende cafeteria er et sådant "særligt tilfælde" som kan berettige til dispensation.

Der gives samtidig tilladelse efter § 35 i lov om planlægning til den ansøgte udvidelse.

Tilladelsen efter planlægningsloven offentliggøres den 10. august 1993.

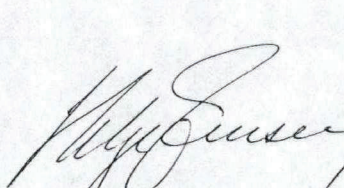
Amtets afgørelse kan inden 4 uger påklages i overensstemmelse med vedlagte klagevejledning.

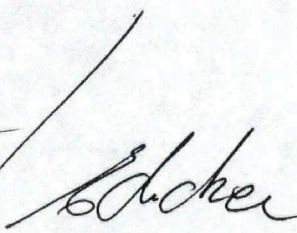
Der gøres opmærksom på, at tilladelsen ikke må udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Hvis der klages over tilladelsen, vil amtet underrette Dem herom.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt.

Med venlig hilsen


HELGE JENSEN
udv formand


ERIK ANCKER
Forvaltningschef

Kopi til

Højer kommune

Højer kommunes Vurderingsråd

Skov- og Naturstyrelsen

Lindet Statsskovdistrikt

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite v/Jens Lyhne
Christensen

Dansk Ornitologisk Forening, lokalafd.

Friluftsrådet, lokalafd.

Fredningsnævnet for Sønderjylland